

## Продам земельный участок в поселке «Серебряный бор»



Тюмень, Россия

Земельные участки расположены по Старотобольскому тракту 12 км, напротив села Мальково. Не загруженная трасса в течении 15 минут приведет вас на место. Мы граничим с знаменитым грибным Криводановским бором. В лесном массиве обрамляющем территорию Серебряного бора, расположены несколько озер, такие как Круглое, Мостовое, Чепкуль, Андреевское. Грунтовые воды глубокого залегания. На глубине 45 метров вода артезианская высокого качества.

Село Мальково является административным центром Мальковского муниципального образования. В нем находятся школа, детский сад, амбулатория несколько магазинов.

Проект «Серебряный бор» развивается быстрыми темпами, за 3 года продано более 800 участков, сейчас идет 9 очередь продаж. Участки от 10 до 15 соток, есть участки с лесом. Ширина проездов 10 метров, ширина улиц от 12 до 15 метров. Построено 2, 5 км дорог с твердым покрытием, ведется работа по щебенению улиц на очередях продаж. Все очереди продаж электрифицированы, организован вывоз мусора.

Преимущества поселка «Серебряный бор»:

Плодородная почва, чистый воздух, круглогодичное проживание, чистая артезианская вода, огромный лесной массив, граничащий с поселком, регистрация по месту жительства, близкое расстояние от областного центра.

Создана управляющая компания, которая обслуживает данный поселок, занимается содержанием дорог, вывозом мусора, благоустройством территории.

ЦЕНА УЧАСТКОВ 42т.р.

Возможно оформление беспроцентной рассрочки, ипотека

Офис продаж: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 105, оф. 405, тел. 60-33-82, 20-65-51

---

Цена: **420 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Прокопьева Кристина**

**956608**

**Мельникайте 105 оф.405**