

## Продается земельный участок 19 Га



Тюмень, Россия

Продается земельный участок 19 Га, под жилое комплексное строительство.  
Расположение: направление Екатеринбург-Тюмень Московский тракт, 19 км от Тюмени.

Категория: Земли населенных пунктов.  
Статус земельного участка: Собственность.  
Назначение земельного участка: ведение личного подсобного хозяйства.

Участок неправильной формы, рельеф ровный.

Соседи : п. Молодежный по левой границе, по правой в 3 км. элитный коттеджный поселок "Зубарево Hills".  
Сети: Электрификация - заведенных сетей нет. Ближайшая ТП 3 км . Газовая труба по границе . Канализация и водопровод отсутствуют.

Подъездные пути: Грунтовая дорога.  
Ближайшая транспортная магистраль: федеральная трасса Екатеринбург-Тюмень. Удаленность 0, 8 км.

Сфера применения: Объект может быть использован для комплексного коттеджного либо малоэтажного жилого строительства. База отдыха.

Тип сделки: Купля-продажа.  
Проведена юридическая экспертиза на предмет соответствия действующему законодательству РФ и требованиям регистрирующих органов.

Собственник: Физическое лицо.

Цена: **28 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**AVERA Company**

**+79323210217**

**ул. Республики д.252 корп.6  
оф.418**