Коммерческая недвижимость 117м2, полуцоколь с окнами

Тюмень, Россия

ОТЛИЧНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ. СРОЧНО!! Продам помещение свободного назначения общей площадью 117 м 2, с окнами (ранее магазин обуви БАШМАЧЕК – см. на фото). Дом сдан в 2009г., 14-ти этажный. Во всех помещениях сделан Евроремонт: на полу кафель, подвесные потолки со светильниками. Современная входная группа дверей и теплый тамбур, сейф-дверь. Частично остаётся торговое оборудование. Помещение расположено в полу-цокольном этаже, рядом с новым торговым центром, очень развитый и процветающий, мобильный район МКР Заречный! Имеется отдельный вход, разделено на два просторных зала, предусмотрена пожарная и охранная сигнализации, тамбур, склад, туалет. Отлично подойдет для любого вида, рода деятельности.
Здание по адресу «Солнечный проезд, 7» построено в 2009 году. Этому зданию 8 лет. Данное здание представляет собой многоквартирный жилой дом с офисными/торговыми помещениями переменной этажности. В 13 подъездах этого дома от 9 до 14 этажей. В этом доме 723 квартиры и 66 нежилых помещений. Во дворе имеются детская и спортивные площадки. Конструктивно здание представляет собой кирпичный дом с железобетонными перекрытиями на ленточном фундаменте. В доме есть подвал, общей площадью 132 кв. м. В доме 13 мусоропроводов (по 1 мусоропроводу на подъезд). Центральное отопление и водоснабжение. Осадки с крыши здания удаляются с помощью внутренних водостоков.
PS – в 2018 году распахнет свои объятия АКВАПАРК, сверкнет красотой облагороженная НАБЕРЕЖНАЯ!! Отличные перспективы на будущее!! ЕДЕМ! СМОТРИМ! СЕЙЧАС!

Цена: **5 000 000 $**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --
Вершинина Евгения	**+79923118598**	**ул.Республики**