

## Продам квартиру на маяке по ипотеке 9% годовых



Тюмень, Россия

Продается 2-х комнатная квартира в районе Маяка по ул.Волгоградская. 3 этаж 5-ти этажного дома, площадь 42, 8 кв., отдельный санузел, хороший капитальный ремонт. Остаётся кухня, шкаф-купе в спальне, прихожая, стенка в зале, мягкая мебель.

Рядом садики, школа, рынок, аптека, банк, детская и взрослая поликлиника, остановка в 5-ти шагах.

Данное предложение выгодно только для тех, кто собирается брать квартиру в ипотеку в нашем районе.

Продажа по ипотеке, ВТБ 24, ставка 9 % годовых, стоимость квартиры 2100 тыс.рублей. первоначальный взнос 20% (420 тыс.рублей), ежемесячный платеж 14000 рублей при сроке кредита 25 лет.

При рыночной стоимости нашей квартиры 1900 тыс. рублей, при обычной ставке 14% годовых и при том же взносе 20% (380 тыс.рублей), платеж в месяц составляет 18000 рублей. Разница только в первоначальном взносе, а ежемесячный платеж меньше на 4000 рублей.

И переплата за 25 лет составит 1200 тыс.руб.

Продажа от самого хозяина. Не агентство.

P.S. (агентам) При продаже через агентство свою комиссию добавляйте в стоимость квартиры.

---

Цена: **14 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Лыскин Максим**

**974-504**