

**Продам дом с.Кулига (Тюмень), 4300 тыс.руб.**

Тюмень, Россия

Дом 70 м<sup>2</sup> (пеноблоки), 25-29 км до города.

с.Кулига -экологически благоприятный район. Рядом спортивно-оздоровительный клуб Кулига парк.

Стены дома выполнены из газопеноблоков, окна пластиковые, покрытие профнастил и шифер. Центральная подача газа и электричества. Водопровод: 2 скважины(40 и 60 метров), итальянский глубинный насос, 4-х уровневая очистка воды. Канализация – сточная, объем 26 кубометров. Отопление – автономное. Котельная – Итальянский двухконтурный котел «Ferolli». 3 комнаты. Кухня 15 кв.м с заказным кухонным гарнитуром, встроенной техникой и барной стойкой, 5 – ти ступенчатая очистка питьевой воды. В ванной комнате, совмещенной с санузлом, есть душевая кабинка и мебель со стиральной машинкой. Гараж 19х6х4 м с бильярдом, теннисом и верстаком. Баня 10, 5 кв.м на газе или дровах. Погреб около 20 куб.м. 2, 5 сотки газонов перед домом. Двор полностью закрытый с бетонным покрытием и мангалом. 2 капитальных сооружения 40 и 30 кв.м.Курятник, голубятня, стайки, дровяник, сеновал. 30 соток участок под ИЖС. Можно разбить на два участка по 15 соток и продать по отдельности.

---

Цена: **4 300 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

ООО "Новая жизнь" Гуля

74-82-76