

## Дом на берегу черного моря



Тюмень, Россия

Продам УЧАСТОК С ДОМОМ У МОРЯ, в 29 км от ОДЕССЫ.(Овидиопольский р-н), Санжейка. Расположен на первой линии от моря, элитный, застроенный район, рядом яхтклуб, частная собственность, 17 СОТОК, госакт ИЖС. Отличный подъезд, все коммуникации на участке; взрослые деревья, в самый жаркий день- здесь прохлада и родниковая вода. ДОМ 120м.- в двух уровнях, подземный гараж на 2 машины.

Роскошное место для отдыха и бизнеса (под отель, базу отдыха). До пляжа- 5 минут.

Курортный гостиничный бизнес- одно из лучших

на сегодняшний день инвестиционных решений, практически безрисковое. При максимальной надежности (это ваша частная собственность) доходность составляет 15-20% годовых. Заполняемость отдыхающими домиков среднего ценового сегмента -стабильно 95% в период с мая - по сентябрь. Ну а ликвидность базы отдыха в 100 метрах от пляжа- очевидна.

ПЕСЧАНЫЙ БЕРЕГ. Хозяин.

---

Цена: **115 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сидоренко Владимир**

**+380 93 54 55 330**