

ПРОДАМ АПТЕКУ (отлаженный бизнес), Тюменская область, ХМАО, г. ПОКАЧИ



Тюмень, Россия

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О БИЗНЕСЕ

Наименование: 1 этаж-аптека, 2 этаж-магазин

Отрасль: фармацевтика, розничная торговля

Срок существования бизнеса, лет: 6 лет

Конкурентные преимущества (на существующем рынке):

- 1.расположение (в радиусе 100м. находятся 2 школы, детский сад, городской парк, жилой квартал.)
- 2.удобный подъезд, парковка.
- 3.широкий ассортимент.

Кол-во персонала, из них управленцев: аптека 6 человек, в том числе 1 управ., магазин 2 человека.

Фонд зар/платы: 200 тыс. руб.

Окупаемость, лет: 2-3 года.

Причина продажи бизнеса: вынужденный переезд по болезни

ФИНАНСОВАЯ КАРТИНА

Регион, район города: Ханты-Мансийский ОА, г. Покачи

Среднемесячный оборот: 2, 1-2, 3 млн.руб.в аптеке, 150-160 тыс. руб. в магазине

Прибыль, мес./руб.: 800-900 тыс. руб.

Постоянные затраты: 50-60 тыс. руб.

ОСНОВНЫЕ ФОНДЫ

НЕДВИЖИМОСТЬ:

Аренда/собственность: собственность

Основные средства производства:

1. компьютерная программа Е- фарма (установка 2007г.)
2. видеонаблюдение (установка 2013г.)
3. 3 холодильника для хранения медикаментов.
4. аптечное торговое оборудование под заказ на 1 этаже
5. торговое оборудование под заказ на 2 этаже

Разрешительная документация: лицензия на вино-водочные товары, лицензия на продажу лекарств.

Материальные активы:

1.здание аптеки 1 этаж-168, 5 кв.м., 2 этаж - 125, 5 кв.м.

2.земельный участок - 558 кв.м.

Налоговый режим: ЕНВД

Стоимость бизнеса руб.: 25 млн. руб. без товара

Цена: **25 000 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Гайдамак Ирина

89829630003

ул. Червишевский тракт, 64а